

Immobilien Bremen AÖR

Neubau eines Kita- und Schulgebäudes und Umbau im Bestand in der Delmestraße 141 in Bremen
Los 2 - Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-5 und 8

Bewerber:

Projekt: IMBN170176
Neubau eines Kita- und Schulgebäudes und Umbau im Bestand in der Delmestraße 141 in Bremen
Los 2 - Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-5 und 8

Auftraggeber: Immobilien Bremen AÖR
Theodor-Heuss-Allee 14
28215 Bremen

PRÜFUNG DER EINGEREICHTEN BEWERBUNGEN durch die Vorprüfung
--

1. Formale Prüfkriterien

(nach Submission bei der Prüfung auszufüllen)

Ziff.			
1.1	Bewerber		
	Rechtsform		
	Projektleiter/Qualifikation		
	Straße		
	Ort		
1.2	Art der Planungsleistung		
	Ingenieur		
	Ingenieur als Bietergemeinschaft		
	Ingenieur mit Unterauftragnehmern		
1.2.1	Partner der Bietergemeinschaft/Unterbeauftragung (Falls zutreffend/Fachrichtung)		
	Rechtsform		
	Projektleiter/Qualifikation		
	Straße		
	Ort		
1.2.2	Partner der Bietergemeinschaft/Unterbeauftragung (Falls zutreffend/Fachrichtung)		
	Rechtsform		
	Projektleiter/Qualifikation		
	Straße		
	Ort		

Immobilien Bremen AÖR

Neubau eines Kita- und Schulgebäudes und Umbau im Bestand in der Delmestraße 141 in Bremen
 Los 2 - Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-5 und 8

Bewerber:

1.3	Formale Kriterien (Nichterfüllung führt zum Ausschluss)	Erfüllt	Nicht erfüllt
	Rechtzeitiger Eingang bis zum 05.04.2018 um 14 Uhr Später eingehende Bewerbungen werden nicht mehr berücksichtigt.		
	Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen gem. § 123, 124 GWB (Anlage 1A) Es liegen <u>keine</u> erkennbaren Ausschlussgründe vor.		
	Erklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen / zur Zusammenarbeit (Anlage 1B) Der Bewerber ist unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen.		
	Erklärung Verpflichtung gem. Verpflichtungsgesetz (Anlage 1C) Der Bewerber erklärt sich zur Verpflichtung im Auftragsfalle bereit.		
	Erklärung zur Tariftreue und Zahlung eines Mindestlohnes (Anlage 1D) Erklärung des Bewerbers über Tariftreue sowie zur Zahlung eines Mindestlohnes gem. § 9 Mindestlohngesetz für das Land Bremen.		
	Erklärung über die ordnungsgemäße Entrichtung von Steuern und Sozialabgaben (Anlage 1E) Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Zahlung von Steuern und Sozialabgaben.		
	Der Bewerbungsbogen wurde verwendet.		
	Der Bewerbungsbogen wurde unterschrieben.		
1.3.1	Formale Kriterien <u>nur</u> bei Bietergemeinschaften		
	Vollmacht des Vertreters im Falle einer Bietergemeinschaft (Anlage 1F) Die Erklärung mit Nennung des bevollmächtigten Vertreters und über die gesamtschuldnerische Haftung der Bietergemeinschaft liegt vor und ist von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterschrieben.		
	Angaben zu Auftragsanteilen in der Bietergemeinschaft (Anlage 1G) Die Angaben zu Auftragsanteilen liegen vor.		
	Eigenerklärung über eine gesonderte Versicherung für Bietergemeinschaften (Anlage 1H) Erklärung über die Bereitschaft zum Abschluss einer gesonderten Versicherung für Bietergemeinschaften im Auftragsfalle.		
1.3.2	Formale Kriterien <u>nur</u> bei Unterbeauftragungen		
	Erklärung über die Leistungsbereitstellung im Auftragsfall (Anlage 1I) Die Erklärung über die Leistungsbereitstellung im Auftragsfalle liegt vor und ist vom Unterauftragnehmer unterschrieben.		

Immobilien Bremen AÖR

Neubau eines Kita- und Schulgebäudes und Umbau im Bestand in der Delmestraße 141 in Bremen
Los 2 - Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-5 und 8

Bewerber:

Abschließendes Ergebnis der Überprüfung der Formalen Kriterien

	Der Bewerber hat die Formalen Kriterien erfüllt.
	Der Bewerber hat die Formalen Kriterien nicht erfüllt, insbesondere weil:

2. Überprüfung von Mindestanforderungen

(nach Submission bei der Prüfung auszufüllen)

Ziff.	Zu bewertende Angabe	Mindestanforderungen	Erfüllt	Nicht erfüllt
2.1	2A Nachweis über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung Bescheinigung des Versicherers, (nicht älter als 12 Monate) über die Bereitstellung folgender Deckungssummen im Auftragsfall liegt vor:	Mind. 3,0 Mio. Euro für Personenschäden (2-fach maximiert)		
		Mind. 1,5 Mio. Euro für sonstige Schäden (2-fach maximiert)		
2.2	2B Erklärung über den Umsatz des Bewerbers Durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) der letzten 3 Jahre ausreichend:	= mind. 100.000 Euro (netto) für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI für den Bereich ELT und mind. 200.000 Euro (netto) für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI für den Bereich HLS		
2.3	3A Nachweis der beruflichen Befähigung und Erlaubnis der Berufsausübung	Ingenieur/-in gem. § 75 (2) VgV		
2.4	3B Berufliche Qualifikation der Projektleitung Berufliche Qualifikation der für die Erbringung der Leistung Verantwortlichen entspricht:	Abgeschlossenes Studium für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI (mind. FH)		
2.5	3C Qualifikation des Bewerbers hinsichtlich Erfahrung mit vergleichbaren Projekten Aus den eingereichten Referenzen ist folgende Erfahrung ersichtlich:	mit öffentlichen Auftraggebern		

Immobilien Bremen AÖR

Neubau eines Kita- und Schulgebäudes und Umbau im Bestand in der Delmestraße 141 in Bremen

Los 2 - Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-5 und 8

Bewerber:

2.6	3D Erklärung über die Beschäftigtenanzahl Jährliches Mittel der fachlich geeigneten festangestellten Mitarbeiter in den letzten drei Jahren für die Leistung ausreichend:	= mind. 2 festangestellte staatlich geprüfte Techniker/-innen Fachrichtung ELT oder Ingenieure/-innen bzw. Absolventen/-innen (mind. FH) für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ELT und mind. 3 festangestellte staatlich geprüfte Techniker/-innen Fachrichtung HLS oder Ingenieure/-innen bzw. Absolventen/-innen (mind. FH) für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI HLS		
-----	---	--	--	--

Abschließendes Ergebnis der Überprüfung der Mindestanforderungen

	Der Bewerber hat die Mindestanforderungen erfüllt.
	Der Bewerber hat die Mindestanforderungen nicht erfüllt, insbesondere weil:

3. Auswahl der Bewerber

Erfahrung mit vergleichbaren Projekten und Qualität der Referenzen aus den Bewerbungsunterlagen ersichtlich (projektbezogen)

Referenz	<p>Bewertungsgrundlage: Präsentation von vergleichbaren Referenzprojekten im Bewerbungsbogen und als Anlage auf max. einer DIN A3 Seite pro Projekt unter Angabe der Projektbeschreibung, Leistungsumfang gem. HOAI und Leistungszeitraum, Baukosten und Fläche, maßgeblich beteiligte Mitarbeiter/Projektleiter, Bauherren mit Ansprechpartner und Telefonnummer, Referenzschreiben oder Referenzbestätigung vom Auftraggeber. Bewertet werden die beiden besten eingereichten Referenzen.</p> <p>Die Projekte müssen innerhalb der vergangenen 6 Jahre (Stichtag 01.01.2012) mit der Leistungsphase 8 abgeschlossen und einer Übergabe an die Nutzer realisiert worden sein.</p> <p><i>Hinweis:</i> Die Erfahrung aus vergleichbaren Projekten zeigt, dass die Anzahl vergleichbarer Projekte, die in den letzten 3 Jahren abgeschlossen wurden, stark begrenzt ist. Um einen ausreichenden Wettbewerb zu gewährleisten, wird der in § 46 Abs. 3 VgV vorgegebene Betrachtungszeitraum für Referenzprojekte von 3 Jahren auf 6 Jahre erweitert.</p>
----------	---

Immobilien Bremen AÖR

Neubau eines Kita- und Schulgebäudes und Umbau im Bestand in der Delmestraße 141 in Bremen
 Los 2 - Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-5 und 8

Bewerber:

3.1 Projekt 1		Punkte	Gesamt
	VERGLEICHBARE GRÖSSE (0 - 2 Punkte) (Die Punktvergabe erfolgt additiv) <ul style="list-style-type: none"> • Ab mind. 700 m² BGF Neubau 1 Punkt • ab mind. 700.000 Euro Baukosten KG 400 (netto) 1 Punkt 		
	VERGLEICHBARE BAUAUFGABE (0 - 5 Punkte) (Die Punktvergabe erfolgt additiv) Bei der Baumaßnahme handelt es sich um: <ul style="list-style-type: none"> • einen Neubau mit Anbindung an die vorhandene Versorgung. 1 Punkt • den Neubau/die Sanierung einer Kita und/oder einer Schule. 1 Punkt • eine Maßnahme, die bei laufendem Betrieb durchgeführt wurde. 1 Punkt • ein Passivhaus. 1 Punkt • eine Produktionsküche. 1 Punkt 		
	VERGLEICHBARES LEISTUNGSBILD (0 - 2 Punkte) <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 3 zusammenhängende LPH Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-3 wurden bearbeitet. 0,5 Punkte <u>oder</u> • Planung und Ausführung (LPH 2-3 und 5-8) Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-3 wurden bearbeitet. 1 Punkt 		
	<ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 3 zusammenhängende LPH Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 4-5 wurden bearbeitet. 0,5 Punkte <u>oder</u> • Planung und Ausführung (LPH 2-3 und 5-8) Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 4-5 wurden bearbeitet. 1 Punkt 		
	REFERENZSCHREIBEN/REFERENZBESTÄTIGUNG (0 - 1 Punkte) <ul style="list-style-type: none"> • Referenzschreiben/Auftragsbestätigung des Auftraggebers, welche/s nach dem Abschluss der LPH 8 ausgestellt wurde, liegt vor. 1 Punkt 		
	ERREICHTE PUNKTZAHL REFERENZ 1:		Max. 10 Pkt.

Immobilien Bremen AÖR

Neubau eines Kita- und Schulgebäudes und Umbau im Bestand in der Delmestraße 141 in Bremen
 Los 2 - Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-5 und 8

Bewerber:

3.2 Projekt 2		Punkte	Gesamt
	VERGLEICHBARE GRÖSSE (0 - 2 Punkte) (Die Punktvergabe erfolgt additiv) <ul style="list-style-type: none"> • Ab mind. 700 m² BGF Neubau 1 Punkt • ab mind. 700.000 Euro Baukosten KG 400 (netto) 1 Punkt 		
	VERGLEICHBARE BAUAUFGABE (0 - 5 Punkte) (Die Punktvergabe erfolgt additiv) Bei der Baumaßnahme handelt es sich um: <ul style="list-style-type: none"> • einen Neubau mit Anbindung an die vorhandene Versorgung 1 Punkt • den Neubau/die Sanierung einer Kita und/oder einer Schule 1 Punkt • eine Maßnahme, die bei laufendem Betrieb durchgeführt wurde. 1 Punkt • ein Passivhaus. 1 Punkt • eine Produktionsküche 1 Punkt 		
	VERGLEICHBARES LEISTUNGSBILD (0 - 2 Punkte) <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 3 zusammenhängende LPH Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-3 wurden bearbeitet. 0,5 Punkte <u>oder</u> • Planung und Ausführung (LPH 2-3 und 5-8) Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 1-3 wurden bearbeitet. 1 Punkt • Mindestens 3 zusammenhängende LPH Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 4-5 wurden bearbeitet. 0,5 Punkte <u>oder</u> • Planung und Ausführung (LPH 2-3 und 5-8) Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ALG 4-5 wurden bearbeitet. 1 Punkt 		
	REFERENZSCHREIBEN/REFERENZBESTÄTIGUNG (0 - 1 Punkte) <ul style="list-style-type: none"> • Referenzschreiben/Auftragsbestätigung des Auftraggebers, welche/s nach dem Abschluss der LPH 8 ausgestellt wurde, liegt vor. 1 Punkt 		
	ERREICHTE PUNKTZAHL REFERENZ 2:		Max 10 Pkt.
	ERREICHTE GESAMTPUNKTZAHL:		Max. 20 Pkt.