Klinikum Oldenburg AöR - Restrukturierung des Klinikums Oldenburg
Leistungen der Generalplanung

Zuschlagsmatrix 1. Phase

Kennzahl	Bieter	Kriterium 1 Fachlicher Wert	Kriterium 2 Lösungskonzept	Kriterium 3 Qualität	Kriterium 4 Kundendienst	Kriterium 5 Ausführungszeitraum	Kriterium 6 Preis/Honorar	Summe der Punktzahl
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
								0,00
	Gewichtung:	20%	40%	15%	5%	5%	15%	100%

BENENNUNG UND ZUSAMMENSETZUNG DER KRITERIEN

Nr.	Hauptkriterium	BEWERTUNGSMERKMALE
Kriterium 1	**Fachlicher Wert** Punkteskala (0-10)	Darstellung der Projektaufbauorganisation, der projektspezifischen Aufgabenverteilung und der Verantwortlichkeiten für die einzelnen Leistungsbereiche innerhalb des Planungsteams. Vorstellung der verantwortlichen und der stellvertretenden Projektleitung sowie der Objektüberwachung (Bauleiter/-in) mit ihrer spezifischen Projekterfahrung. Erläuterung zu den vorhandenen Personalkapazitäten.
Kriterium 2	**Lösungskonzept** Punkteskala (0-10)	Plausibilisierung der vorliegenden Masterplanung mit der Ausbildung von Magistralen und langfristiger Verlagerung des Haupteingangs in Form einer Lösungsskizze im Maßstab 1:1000 (Lageplan, schematische Darstellung der Funktionsbereiche) sowie ergänzende mündliche Erläuterungen. Darstellung von Leitideen zu dem Thema „alters- und demenzsensibles Krankenhaus“ mit entsprechenden Patientenzimmern in Form einer Lösungsskizze sowie ergänzende mündliche Erläuterungen.
Kriterium 3	**Qualität** Punkteskala (0-10)	Darstellung der Herangehensweise an die Planungsaufgabe "Restrukturierung des Klinikums Oldenburg". Aussagen zur Einbindung der Nutzer. Darstellung der Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität sowie der Einhaltung der Termine und Kosten. Darstellung von Maßnahmen zur Minimierung der Beeinträchtigung des Klinikbetriebs. Darstellung von Maßnahmen zur Minimierung der Betriebskosten.
Kriterium 4	**Kundendienst** Punkteskala (0-10)	Darstellung der Besprechungskultur und der Projektkommunikation (u.a. Kommunikationsmittel, Dokumentation) mit dem Auftraggeber und den Projektbeteiligten in Abhängigkeit von den unterschiedlichen Projektphasen. Erreichbarkeit des Planungsteams (u.a. Reaktionszeiten) während der Leistungsdurchführung sowie Präsenz auf der Baustelle während der Bauausführung.
Kriterium 5	**Ausführungszeitraum** Punkteskala (0-10)	Darstellung einer Ablaufplanung (als Balkenplan) in Bezug auf die Zeiträume und Leistungsphasen unter Berücksichtigung von Freigabe-, Genehmigungs- und Ausschreibungsfristen und der Abstimmung mit den Fördermittelgebern. Erläuterungen zu dem veranschlagten Zeitrahmen vom Planungsbeginn bis zur Fertigstellung.
Kriterium 6	**Preis / Honorar** Punkteskala (0-10)	Honorarangebot