

Immobilien Bremen AöR – V0270/2018

Hochbaulicher Realisierungswettbewerb mit freiraumplanerischem Anteil, mit Teilnahmewettbewerb und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren gem. VgV

**Neubau der Schule an der Humannstraße**

	Bieter	Kriterium 1 Wettbewerb	Kriterium 2 Fachlicher Wert	Kriterium 3 Qualität	Kriterium 4 Kommunikation/ Verfügbarkeit	Kriterium 5 Preis/Honorar	Summe der Punktzahl
1. Preisträger	Büroname						0,00
2. Preisträger	Büroname						0,00
Gewichtung:		40%	15%	20%	5%	20%	100%

**BENENNUNG UND ZUSAMMENSETZUNG DER KRITERIEN**

Nr.	Hauptkriterium	BEWERTUNGSMERKMALE
Kriterium 1	<b>Wettbewerb</b> Punkteskala (0-10)	Wettbewerbsergebnis
Kriterium 2	<b>Fachlicher Wert</b> Punkteskala (0-10)	Darstellung der Projektaufbauorganisation und der Aufgabenverteilung innerhalb des Planungsteams. Vorstellung der verantwortlichen und der stellvertretenden Projektleitung sowie der Objektüberwachung (Bauleiter/-in) mit ihrer spezifischen Projekterfahrungen. Erläuterungen zu den vorhandenen Personalkapazitäten.
Kriterium 3	<b>Qualität</b> Punkteskala (0-10)	Darstellung der Herangehensweise an die Planungsaufgabe „Neubau der Schule an der Humannstraße“ sowie der Maßnahmen zur Gewährleistung der Qualität. Konkrete Auseinandersetzung mit den Projektbeschreibungen bzw. den Empfehlungen des Preisgerichts zum Wettbewerbsentwurf. Erläuterungen zur Einhaltung der Termine und Kosten sowie zu Folgekosten und Bewirtschaftung. Aussagen zur Auskömmlichkeit des vorgegebenen Kostenrahmens. Darstellung einer Ablaufplanung in Form eines Balkenplans in Bezug auf Zeiträume und Leistungsphasen unter Berücksichtigung von Freigabe-, Genehmigungs- und Ausschreibungsfristen.
Kriterium 4	<b>Kommunikation und Verfügbarkeit</b> Punkteskala (0-10)	Darstellung der Besprechungskultur, Erreichbarkeit und Projektkommunikation mit der Auftraggeberin während der Leistungsdurchführung sowie Präsenz auf der Baustelle während der Bauausführung.
Kriterium 5	<b>Preis/Honorar</b> Punkteskala (0-10)	Honorarangebot