

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	--

Projekt:	Nicht offener, hochbaulicher Realisierungswettbewerb mit vorgeschaltetem Bewerbungsverfahren und nachgeschaltetem Verhandlungsverfahren Verwaltungszentralisierung Sylt – Sanierung, Umbau und Erweiterung
Ausloberin:	Gemeinde Sylt Andreas-Nielsen-Straße 1 25980 Sylt / OT Westerland

AUSWAHLBOGEN – Büros mit Bauerfahrung

1. Formale Prüfkriterien

(nach Submission bei der Prüfung auszufüllen – dient als Entscheidungsgrundlage für die Auswahl der Bewerber)

1.1	Bewerber		
	Büroname/Rechtsform		
	Straße, Hausnummer		
	PLZ, Ort		
	Land		
1.2	Art der Planungsleistung		
	Objektplaner		
	Objektplaner in Bietergemeinschaft		
	Objektplaner mit Unterauftragnehmern		
1.2.1	Partner der Bietergemeinschaft/ Unterauftragnehmer (falls zutreffend)		
	Büroname/Rechtsform		
	Straße, Hausnummer		
	PLZ, Ort		
	Land		
1.2.2	Partner der Bietergemeinschaft/ Unterauftragnehmer (falls zutreffend)		
	Büroname/Rechtsform		
	Straße, Hausnummer		
	PLZ, Ort		
	Land		

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	--

1.3	Formale Kriterien (Nichterfüllung führt zum Ausschluss)	Erfüllt	Nicht erfüllt
	Rechtzeitiger Eingang bis zum 04.10.2017 um 14 Uhr Später eingehende Bewerbungen werden nicht mehr berücksichtigt.		
	1A Nachweis über die Eintragung im Berufs- oder Handelsregister Ein Nachweis über die Eintragung im Berufs- oder Handelsregister (Kopie über die Eintragung in die Architektenliste einer Architektenkammer; im Falle einer GmbH Vorlage eines Handelsregisterauszugs) liegt vor.		
	1B Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen gem. §§ 123, 124 GWB Es liegen keine erkennbaren Ausschlussgründe gem. §§ 123, 124 GWB vor.		
	1C Eigenerklärung zur wirtschaftlichen Verknüpfung und Zusammenarbeit gem. § 73 (3) VgV Der Bewerber ist unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen.		
	1D Eigenerklärung zur Nicht-Beteiligung an der Vorbereitung und Durchführung des Wettbewerbs gem. § 79 (2) VgV Der Bewerber ist nicht an der Planung oder Vorbereitung des Wettbewerbs beteiligt.		
	1E Eigenerklärung zur Verpflichtung gem. Verpflichtungsgesetz Der Bewerber erklärt sich zur Verpflichtung im Auftragsfalle bereit.		
	1F Eigenerklärung zur Tariftreue und Zahlung eines Mindestlohnes Die Eigenerklärung des Bewerbers zur Tariftreue sowie zur Zahlung eines Mindestlohnes gem. Tariftreue- und Vergabegesetz Schleswig-Holstein (TTG) liegt vor.		
	Der Bewerbungsbogen wurde unterschrieben.		
1.3.1	Weitere formale Kriterien <u>bei Bietergemeinschaften</u>		
	1G Vollmacht des Vertreters im Falle einer Bietergemeinschaft Die Eigenerklärung mit Nennung des bevollmächtigten Vertreters und über die gesamtschuldnerische Haftung der Bietergemeinschaft liegt vor und ist von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft unterschrieben.		
	1H Angaben zu Auftragsanteilen im Falle einer Bietergemeinschaft Die Angaben zu Auftragsanteilen liegen vor.		
	1I Eigenerklärung über eine gesonderte Versicherung für Bietergemeinschaften Die Eigenerklärung über die Bereitschaft zum Abschluss einer gesonderten Versicherung für Bietergemeinschaften im Auftragsfalle liegt vor.		

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	--

1.3.2	Weitere formale Kriterien <u>bei Unterauftragungen</u>	Erfüllt	Nicht erfüllt
	1J Eigenerklärung des Unterauftragnehmers zur Leistungsbereitstellung im Auftragsfall Die Eigenerklärung der einzelnen Unterauftragnehmer über die Leistungsbereitstellung im Auftragsfalle liegt vor und ist von dem jeweiligen Unterauftragnehmer unterschrieben.		

Abschließendes Ergebnis der Überprüfung der Formalen Kriterien

	Der Bewerber hat die formalen Kriterien erfüllt.
	Der Bewerber hat die formalen Kriterien nicht erfüllt, weil:

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	--

2. Überprüfung der Mindestanforderungen

(nach Submission bei der Prüfung auszufüllen – dient als Entscheidungsgrundlage für die Auswahl der Bewerber)

	Zu bewertende Angabe	Mindestanforderungen für <u>alle</u> Bewerberkategorien	Erfüllt	Nicht erfüllt
2.1	2A Nachweis über eine bestehende Berufshaftpflichtversicherung <u>Bescheinigung des Versicherers</u> (nicht älter als 12 Monate) über die Bereitstellung folgender Deckungssummen:	Mind. 1,5 Mio. Euro für Personenschäden (2-fach maximiert)		
		Mind. 0,3 Mio. Euro für sonstige Schäden (2-fach maximiert)		
2.2	2B Nachweis der Erlaubnis zur Berufsausübung der/des für die Erbringung der Leistung Verantwortlichen Berufliche Qualifikation der für die Erbringung der Leistung Verantwortlichen entspricht:	Architekt/-in gem. § 75 (1) VgV für die Leistungen der Objektplanung gem. § 33 ff HOAI		
2.3	2C Berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleitung Berufliche Qualifikation der vorgesehenen Projektleitung entspricht:	Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur (mind. FH)		
2.4	2D Eigenerklärung über den Umsatz des Bewerbers Durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) der letzten 3 Jahre (2014, 2015, 2016):	Leistungsbereich Objektplanung gem. § 33 ff HOAI = mind. 500.000 Euro (netto)		
2.5	2E Eigenerklärung über die Anzahl der Beschäftigten Durchschnittliche Anzahl der fachlich geeigneten festangestellten Mitarbeiter (<u>inkl. Büroinhaber, Geschäftsführer etc.</u>) in den letzten 3 Jahren (2014, 2015, 2016):	Leistungsbereich Objektplanung gem. § 33 ff HOAI = mind. 5 festangestellte Architekten bzw. Absolventen der Fachrichtung Architektur (mind. FH)		
2.6	2F Qualifikation des Bewerbers hinsichtlich der Erfahrung mit vergleichbaren Projekten Aus den eingereichten Referenzen ist folgende Erfahrung ersichtlich:	Erfahrung mit öffentlichen Auftraggebern oder öffentlich geförderten Baumaßnahmen		

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	--

Abschließendes Ergebnis der Überprüfung der Mindestanforderungen

	Der Bewerber hat die Mindestanforderungen erfüllt.
	Der Bewerber hat die Mindestanforderungen nicht erfüllt, weil:

3. Auswahl der Bewerber

Bewertungsgrundlage:
<p>Detaillierte Darstellung von vergleichbaren Referenzprojekten für den Leistungsbereich Objektplanung gem. § 33 ff HOAI im Bewerbungsbogen und als Anlage auf max. einer DIN-A3-Seite je Projekt (Referenzblatt) unter Angabe der folgenden Informationen:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Projektbezeichnung • Projektbeschreibung (Funktion/Nutzung) • Leistungsumfang gem. HOAI • Leistungszeitraum • Baukosten (KG 300 + 400) • Bearbeitete Fläche (NUF) • Projektleiter und maßgeblich beteiligte Mitarbeiter • Auftraggeber mit Ansprechpartner und Telefonnummer <p>Darüber hinaus ist – sofern vorhanden – ein Referenzschreiben bzw. eine Referenzbestätigung des Auftraggebers einzureichen.</p> <p>Die Projekte müssen innerhalb der vergangenen 6 Jahre (Stichtag: 01.01.2011) mit dem Abschluss der LPH 8 fertiggestellt worden sein.</p> <p><i>Hinweis: Um auch einer Vielzahl von kleineren Unternehmen mit weniger abgeschlossenen Projekten die Möglichkeit zu geben, sich mit adäquaten Referenzprojekten für das Verfahren zu bewerben, wird der in § 46 Abs. 3 VgV vorgegebene Referenzzeitraum von höchstens 3 Jahren auf 6 Jahre erweitert.</i></p> <p>Sofern die Projekte vor dem 01.01.2011 fertiggestellt wurden oder aktuell noch nicht fertiggestellt sind, scheidet sie aus der Wertung aus.</p> <p>Es werden die zwei besten Referenzen bewertet (d.h. die zwei Referenzen, mit denen die höchsten Punktzahlen erreicht werden).</p>

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	--

3A Projekt 1	PROJEKTNAME	Punkte	gesamt
	<p>VERGLEICHBARE GRÖSSE (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 2.000 m² BGF wurden bearbeitet. 1 Pkt. <i>oder</i> • Mindestens 3.000 m² BGF wurden bearbeitet. 2 Pkt. <p>VERGLEICHBARE BAUAUFGABE (0-5 Pkt.) <i>(Die Punkte werden additiv vergeben.)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Bei dem Projekt handelt es sich um einen Neubau. 1 Pkt. • Bei dem Projekt handelt es sich um eine Erweiterung an einem vorhandenen Standort. 1 Pkt. • Bei dem Projekt handelt es sich um eine Erweiterung an einem vorhandenen denkmalgeschützten Bauwerk. 1 Pkt. • Bei dem Gebäude handelt es sich um ein Verwaltungsgebäude. 1 Pkt. • Bei dem Projekt wurde ein multifunktionales Bürokonzept umgesetzt. 1 Pkt. <p>VERGLEICHBARER LEISTUNGSBEREICH (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 3 zusammenhängende Leistungsphasen Objektplanung gem. § 33 ff HOAI wurden erbracht. 1 Pkt. <i>oder</i> • Planung und Ausführung (Leistungsphasen 2-8) Objektplanung gem. § 33 ff HOAI wurden erbracht. 2 Pkt. <p>VERGLEICHBARE ANGESTREBTE QUALITÄT (0-6 Pkt.) <i>(Die Punkte werden additiv vergeben.)</i></p> <p>Folgende Qualitäten sind deutlich erkennbar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Identitätsstiftende Adressbildung und qualitätsvoller Eingangsbereich 1 Pkt. • Qualitätsvolle Einbindung eines Neu- oder Erweiterungsbaus in den umgebenden baulichen Kontext 1 Pkt. • Qualitätsvolle Fassaden- und Dachgestaltung eines Neu- oder Erweiterungsbaus 1 Pkt. • Hohe gestalterische Qualität im Innenraum 1 Pkt. • Sensibler Umgang mit einem denkmalgeschützten Bauwerk 1 Pkt. • Funktionale Qualitäten (z.B. Multifunktionalität) 1 Pkt. <p>REFERENZSCHREIBEN/REFERENZBESTÄTIGUNG (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ein Referenzschreiben/eine Referenzbestätigung des Auftraggebers, das/die nach Fertigstellung des Projektes ausgestellt wurde, liegt vor. 2 Pkt. 		
	Erreichte Punktzahl Referenz 1		max. 17 Pkt.

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	--

3B Projekt 2	PROJEKTNAME	Punkte	gesamt
	<p>VERGLEICHBARE GRÖSSE (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 2.000 m² BGF wurden bearbeitet. 1 Pkt. <u>oder</u> • Mindestens 3.000 m² BGF wurden bearbeitet. 2 Pkt. <p>VERGLEICHBARE BAUAUFGABE (0-5 Pkt.) <i>(Die Punkte werden additiv vergeben.)</i></p> <ul style="list-style-type: none"> • Bei dem Projekt handelt es sich um einen Neubau. 1 Pkt. • Bei dem Projekt handelt es sich um eine Erweiterung an einem vorhandenen Standort. 1 Pkt. • Bei dem Projekt handelt es sich um eine Erweiterung an einem vorhandenen denkmalgeschützten Bauwerk. 1 Pkt. • Bei dem Gebäude handelt es sich um ein Verwaltungsgebäude. 1 Pkt. • Bei dem Projekt wurde ein multifunktionales Bürokonzept umgesetzt. 1 Pkt. <p>VERGLEICHBARER LEISTUNGSBEREICH (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Mindestens 3 zusammenhängende Leistungsphasen Objektplanung gem. § 33 ff HOAI wurden erbracht. 1 Pkt. <u>oder</u> • Planung und Ausführung (Leistungsphasen 2-8) Objektplanung gem. § 33 ff HOAI wurden erbracht. 2 Pkt. <p>VERGLEICHBARE ANGESTREBTE QUALITÄT (0-6 Pkt.) <i>(Die Punkte werden additiv vergeben.)</i></p> <p>Folgende Qualitäten sind deutlich erkennbar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Identitätsstiftende Adressbildung und qualitätsvoller Eingangsbereich 1 Pkt. • Qualitätsvolle Einbindung eines Neu- oder Erweiterungsbaus in den umgebenden baulichen Kontext 1 Pkt. • Qualitätsvolle Fassaden- und Dachgestaltung eines Neu- oder Erweiterungsbaus 1 Pkt. • Hohe gestalterische Qualität im Innenraum 1 Pkt. • Sensibler Umgang mit einem denkmalgeschützten Bauwerk 1 Pkt. • Funktionale Qualitäten (z.B. Multifunktionalität) 1 Pkt. <p>REFERENZSCHREIBEN/REFERENZBESTÄTIGUNG (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ein Referenzschreiben/eine Referenzbestätigung des Auftraggebers, das/die nach Fertigstellung des Projektes ausgestellt wurde, liegt vor. 2 Pkt. 		
	Erreichte Punktzahl Referenz 2		max. 17 Pkt.

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION FÜR DIE BEWERBER!
-----------	---------------------------------------

	Erreichte Gesamtpunktzahl		max. 34 Pkt.
--	----------------------------------	--	-------------------------

Ergebnis

--