

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

Projekt: **Restrukturierung des Klinikums Oldenburg**
Leistungen der Generalplanung

Auftraggeber: Klinikum Oldenburg AöR
Rahel-Straus-Straße 10
26133 Oldenburg

PRÜFUNG DER EINGEREICHTEN BEWERBUNGEN
durch die Vorprüfung

1. Formale Prüfkriterien

(nach Submission bei der Prüfung auszufüllen und dient als Entscheidungsgrundlage für die auszuwählenden Bewerber für die Aufforderung zur Angebotsabgabe)

Ziff.			
1.1	Bewerber		
	Rechtsform		
	Projektleiter/Qualifikation		
	Straße		
	Ort		
1.2	Art der Planungsleistung		
	Generalplaner		
	Generalplaner in Bietergemeinschaft		
	Generalplaner mit Unterauftragnehmern		
	Generalplaner in Bietergemeinschaft mit Unterauftragnehmern		
1.2.1	ARGE-Partner/Unterbeauftragungen (Falls zutreffend/Fachrichtung)		
	Rechtsform		
	Projektleiter / Qualifikation		
	Straße		
	Ort		
1.2.2	ARGE-Partner/Unterbeauftragungen (Falls zutreffend/Fachrichtung)		
	Rechtsform		
	Projektleiter / Qualifikation		
	Straße		
	Ort		

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

1.3	Formale Kriterien (Nichterfüllung führt zum Ausschluss)		
	Rechtzeitiger Eingang bis zum 07.08.2017 um 14.00 Uhr Später eingehende Bewerbungen werden nicht mehr berücksichtigt.		
	Eigenerklärung zu den Ausschlussgründen gem. § 123 GWB (Anlage 1A) Es liegen <u>keine</u> erkennbaren Ausschlussgründe vor.		
	Eigenerklärung zu wirtschaftlichen Verknüpfungen (Anlage 1B) Bewerber ist unabhängig von Ausführungs- und Lieferinteressen.		
	Eigenerklärung zur Tariftreue und Zahlung eines Mindestlohnes (Anlage 1C) Eigenerklärung des Bewerbers über Tariftreue sowie zur Zahlung eines Mindestlohnes gem. § 4 Niedersächsisches Vergabegesetz.		
	Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Entrichtung von Steuern und Sozialabgaben (Anlage 1D) Eigenerklärung über die ordnungsgemäße Zahlung von Steuern und Sozialabgaben.		
	Erklärung zum Abschluss einer kombinierten Projektversicherung (Anlage 1E) Erklärung der Bereitschaft zur Aufnahme in eine kombinierte Projektversicherung und zur Zahlung der geforderten Prämien.		
	Bewerbungsbogen wurde verwendet		
	Unterschrift/Bewerbungsbogen		

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

1.3.1	Formale Kriterien <u>nur</u> bei Bietergemeinschaften		
	<p>Eigenerklärung zur Vollmacht des Vertreters im Falle einer Bietergemeinschaft (Anlage 1F) Eine Eigenerklärung über die Bevollmächtigung eines Vertreters der Bietergemeinschaft sowie der gesamtschuldnerischen Haftung im Auftragsfalle liegt als Anlage 1F (Vordruck) diesem Bewerbungsbogen bei. Die Erklärung ist von allen Mitgliedern der Bietergemeinschaft zu unterschreiben.</p>		
	<p>Eigenerklärung zu Auftragsanteilen im Falle einer Bietergemeinschaft (Anlage 1G) Eine Eigenerklärung über die Auftragsanteile der einzelnen Mitglieder der Bietergemeinschaft im Auftragsfalle liegt als Anlage 1G (Vordruck) diesem Bewerbungsbogen bei.</p>		
1.3.2	Formale Kriterien nur bei Unterbeauftragungen		
	<p>Erklärungen der Unterauftragnehmer wurden vorgelegt (Anlage 1H) Erklärung über die Leistungsbereitstellung im Auftragsfalle vom Unterauftragnehmer liegt als Anlage 1H (Vordruck) diesem Bewerbungsbogen bei.</p>		

Abschließendes Ergebnis der Überprüfung der Formalen Kriterien

	Der Bewerber hat die Formalen Kriterien erfüllt
	Der Bewerber hat die Formalen Kriterien nicht erfüllt

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

2. Überprüfung von Mindestanforderungen

(nach Submission bei der Prüfung auszufüllen und dient als Entscheidungsgrundlage für die auszuwählenden Bewerber für die Aufforderung zur Angebotsabgabe)

Ziff.	Zu bewertende Angabe	Mindestanforderungen	Erfüllt	Nicht erfüllt
2.1	2A Nachweis über eine bestehende Berufshaftpflicht Bescheinigung des Versicherers (nicht älter als 12 Monate) über die Bereitstellung für folgende Deckungssummen liegt vor:	Mind. 1,5 Mio. Euro Personenschäden (2-fach maximiert)		
		Mind. 0,5 Mio. Euro sonstige Schäden (2-fach maximiert)		
2.2	2B Eigenerklärung über den Umsatz des Bewerbers Durchschnittlicher Jahresumsatz (netto) der letzten 3 Jahre ausreichend:	Leistungsbereich gem. § 33 ff HOAI (Objektplanung) = mind. 2 Mio. EURO (netto)		
		Leistungsbereich gem. § 53 ff HOAI (Technische Ausrüstung) = mind. 2 Mio. EURO (netto)		
		Leistungsbereich gem. § 49 ff HOAI (Tragwerksplanung) = mind. 1 Mio. EURO (netto)		
		Leistungsbereich gem. § 45 ff HOAI (Verkehrsplanung) = mind. 250.000 EURO (netto)		
2.3	3A Nachweis der beruflichen Befähigung und Erlaubnis zur Berufsausübung	= Architekt/-in gem. § 75 (1) VgV, Nachweis durch Kammereintrag.		
2.4	3B Berufliche Qualifikation der Projektleitung Berufliche Qualifikation der für die Erbringung der Leistung Verantwortlichen entspricht.	Abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Architektur gem. § 33 ff HOAI (mind. FH).		
		Abschluss Studium für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI (HLS) (mind. FH).		
		Abschluss Studium für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI (ELT) (mind. FH).		
		Abschluss Studium für den Leistungsbereich Tragwerksplanung gem. § 49 ff HOAI (mind. FH).		
		Abschluss Studium für den Leistungsbereich Verkehrsplanung gem. § 45 ff HOAI (mind. FH).		
		zertifizierte/-r Brandschutzplaner/-in.		

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

2.5	<p>3C Qualifikation des Bewerbers hinsichtlich Erfahrung mit vergleichbaren Projekten</p> <p>Aus den eingereichten Referenzen ist folgende Erfahrung ersichtlich:</p>	Erfahrung mit öffentlich geförderten Baumaßnahmen		
2.5	<p>3D Eigenerklärung über die Beschäftigtenanzahl</p> <p>Jährliches Mittel der fachlich geeigneten, festangestellten Mitarbeiter (mind. FH) in den letzten drei Jahren für die Leistung ausreichend:</p>	<p>= mind. 20 festangestellte Ingenieure/-innen bzw. Absolventen (mind. FH) für den Leistungsbereich Objektplanung gem. § 33 ff HOAI.</p> <p>= mind. 15 festangestellte staatlich geprüfte Techniker/-innen Fachrichtung HLS oder Ingenieure/-innen bzw. Absolventen (mind. FH) für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI HLS (ALG 1-3).</p> <p>= mind. 5 festangestellte staatlich geprüfte Techniker/-innen Fachrichtung HLS oder Ingenieure/-innen bzw. Absolventen (mind. FH) für den Leistungsbereich Technische Ausrüstung gem. § 53 ff HOAI ELT (ALG 4-5).</p> <p>= mind. 10 festangestellte Ingenieure/-innen bzw. Absolventen (mind. FH) für den Leistungsbereich Tragwerksplanung gem. § 49 ff HOAI.</p> <p>= mind. 2 festangestellte Ingenieure/-innen bzw. Absolventen für den Leistungsbereich Verkehrsplanung gem. § 45 ff HOAI.</p> <p>= mind. 1 festangestellter Ingenieur/-in bzw. Absolvent für den Leistungsbereich Innenarchitektur gem. § 33 ff HOAI.</p>		

Abschließendes Ergebnis der Überprüfung der Mindestanforderungen

	Der Bewerber hat die Mindestanforderungen erfüllt
	Der Bewerber hat die Mindestanforderungen nicht erfüllt.

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

3. Auswahl der Bewerber

Erfahrung mit vergleichbaren Projekten und Qualität der Referenzen aus den Bewerbungsunterlagen ersichtlich (projektbezogen)	
Referenz	<p>Bewertungsgrundlage: Präsentation von zwei vergleichbaren Referenzprojekten im Bewerberbogen und als Anlage auf max. einer DIN A3 Seite pro Projekt unter Angabe der Projektbeschreibung, Leistungsumfang gem. HOAI und Leistungszeitraum, Baukosten und Fläche, maßgeblich beteiligte Mitarbeiter/ Projektleiter, Bauherrn mit Ansprechpartner und Telefonnummer, Referenzschreiben oder Referenzbestätigung vom Auftraggeber. Die Projekte müssen innerhalb der vergangenen 6 Jahre (Stichtag 1.1.2011) mit dem Abschluss der Leistungsphase 8 und einer Übergabe an die Nutzer erfolgreich realisiert worden sein. Projekte mit einer vorzeitigen Vertragsbeendigung sind nicht zugelassen.</p> <p><i>Hinweis: Aufgrund der Komplexität der Bauaufgabe sowie des verlängerten Bauzeitraums vergleichbarer Baumaßnahmen, wird der in § 46 Abs. 3 vorgegebene Betrachtungszeitraum für Referenzprojekte von 3 Jahren auf 6 Jahre erweitert.</i></p>

3.1		Punkte	Gesamt
Projekt 1			
	<p>VERGLEICHBARE GRÖSSE (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ab mind. 2.500 m² BGF Umbau (Keine Sanierung) 0,5 Punkte • Ab mind. 5.000 m² BGF Umbau (Keine Sanierung) 1 Punkt <p>UND</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ab mind. 5.000 m² BGF Neubau 0,5 Punkte • Ab mind. 10.000 m² BGF Neubau 1 Punkt 		
	<p>VERGLEICHBARE BAUAUFGABE (0-16 Pkt.)</p> <p>Bei der Baumaßnahme handelt es sich um ein Projekt bei dem folgende Punkte geplant und umgesetzt wurden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ein Neubau oder eine Erweiterung von Klinikgebäuden an einem vorhandenen Standort. 0,5 Punkte • Eine Neustrukturierung/Neuorganisation eines Krankenhauses. 0,5 Punkte • Ein Projekt, das bei laufendem Betrieb eines Krankenhauses oder einer vergleichbaren Institution umgebaut wurde. 0,5 Punkte • Ein Neubau oder die Erweiterung einer zentralen Sterilgutversorgung. 1 Punkt • Eine Magistrale in einem Krankenhaus. 1 Punkt • Ein Eingangsbereich für ein Krankenhaus. 0,5 Punkte • Eine zentrale Notfallaufnahme. 2 Punkte • Ein OP-Bereich. 2 Punkte • Eine Intensivstation. 2 Punkte • Ein Hybrid-OP. 1 Punkt • Ein Herzkatheterlabor. 0,5 Punkte • Ein IMC-Bereich. 0,5 Punkte 		

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

	<ul style="list-style-type: none"> • Ein Funktions- und/oder Ambulanzbereich. 0,5 Punkte • Ein Hubschrauberlandeplatz. 1 Punkt • Ein Kreißaal. 0,5 Punkte • Eine Neonatologie. 1 Punkt • Eine Spezialpflegeeinrichtung für Altersmedizin/Demenz. 1 Punkt 		
	<p>VERGLEICHBARES LEISTUNGSBILD (0-4,5 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Objektplanung gem. § 34 HOAI, Teilleistung (≥ 3 LPH) 0,5 Punkte • Objektplanung gem. § 34 HOAI, LP 2-8 1 Punkt • TGA, Leistungsbereich HLS gem. § 55 HOAI, Teilleistung (≥ 3 LPH) 0,5 Punkte • TGA, Leistungsbereich HLS gem. § 55 HOAI, LPH 2-8 1 Punkt • TGA, Leistungsbereich ELT gem. § 55 HOAI, Teilleistung (≥ 3 LPH) 0,5 Punkte • TGA, Leistungsbereich ELT gem. § 55 HOAI, LPH 2-8 1 Punkt • TGA, Leistungsbereich Medizintechnik gem. § 55 HOAI, LPH 2-8 1 Punkte • TWP gem. § 51 HOAI, LPH 2-6 0,5 Punkt 		
	<p>VERGLEICHBARE ANGESTREBTE QUALITÄT (0-10 Pkt.)</p> <p>Für das Gremium sind folgende Qualitäten aus den eingereichten Unterlagen erkennbar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gestalterische Qualitäten im Innen- u./o. Außenraum 3 Punkte • Qualitäten bezüglich der Einbindung in den vorhandenen Standort 2 Punkte • Funktionale Qualitäten 3 Punkte • Maßnahmen, die eine Minimierung der Betriebskosten erkennen lassen. 2 Punkte 		
	<p>REFERENZSCHREIBEN/REFERENZBESTÄTIGUNG (1 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Referenzschreiben/Auftragsbestätigung des Bauherrn, welche/s nach dem Abschluss der LPH 8 ausgestellt wurde. 1 Punkt 		
	ERREICHTE PUNKTZAHL REF. 1		max. 33,5 Pkt.

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

3.2 Projekt 2		Punkte	Gesamt
	<p>VERGLEICHBARE GRÖSSE (0-2 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ab mind. 2.500 m² BGF Umbau (Keine Sanierung) 0,5 Punkte • Ab mind. 5.000 m² BGF Umbau (Keine Sanierung) 1 Punkt <p>UND</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ab mind. 5.000 m² BGF Neubau 0,5 Punkte • Ab mind. 10.000 m² BGF Neubau 1 Punkt 		
	<p>VERGLEICHBARE BAUAUFGABE (0-16 Pkt.)</p> <p>Bei der Baumaßnahme handelt es sich um ein Projekt bei dem folgende Punkte geplant und umgesetzt wurden:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Ein Neubau oder eine Erweiterung von Klinikgebäuden an einem vorhandenen Standort. 0,5 Punkte • Eine Neustrukturierung/Neuorganisation eines Krankenhauses. 0,5 Punkte • Ein Projekt, das bei laufendem Betrieb eines Krankenhauses oder einer vergleichbaren Institution umgebaut wurde. 0,5 Punkte • Ein Neubau oder die Erweiterung einer zentralen Sterilgutversorgung. 1 Punkt • Eine Magistrale in einem Krankenhaus. 1 Punkt • Ein Eingangsbereich für ein Krankenhaus. 0,5 Punkte • Eine zentrale Notfallaufnahme. 2 Punkte • Ein OP-Bereich. 2 Punkte • Eine Intensivstation. 2 Punkte • Ein Hybrid-OP. 1 Punkt • Ein Herzkatheterlabor. 0,5 Punkte • Ein IMC-Bereich. 0,5 Punkte • Ein Funktions- und/oder Ambulanzbereich. 0,5 Punkte • Ein Hubschrauberlandeplatz. 1 Punkt • Ein Kreißaal. 0,5 Punkte • Eine Neonatologie. 1 Punkt • Eine Spezialpflegeeinrichtung für Altersmedizin/Demenz. 1 Punkt 		

Restrukturierung des Klinikums Oldenburg

Leistungen der Generalplanung

Bewerber:	NUR ZUR INFORMATION!
-----------	-----------------------------

	<p>VERGLEICHBARES LEISTUNGSBILD (0-4,5 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Objektplanung gem. § 34 HOAI, Teilleistung (≥ 3 LPH) 0,5 Punkte • Objektplanung gem. § 34 HOAI, LP 2-8 1 Punkt • TGA, Leistungsbereich HLS gem. § 55 HOAI, Teilleistung (≥ 3 LPH) 0,5 Punkte • TGA, Leistungsbereich HLS gem. § 55 HOAI, LPH 2-8 1 Punkt • TGA, Leistungsbereich ELT gem. § 55 HOAI, Teilleistung (≥ 3 LPH) 0,5 Punkte • TGA, Leistungsbereich ELT gem. § 55 HOAI, LPH 2-8 1 Punkt • TGA, Leistungsbereich Medizintechnik gem. § 55 HOAI, LPH 2-8 1 Punkte • TWP gem. § 51 HOAI, LPH 2-6 0,5 Punkt 		
	<p>VERGLEICHBARE ANGESTREBTE QUALITÄT (0-10 Pkt.)</p> <p>Für das Gremium sind folgende Qualitäten aus den reingereichten Unterlagen erkennbar:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Gestalterische Qualitäten im Innen- u./o. Außenraum 3 Punkte • Qualitäten bezüglich der Einbindung in den vorhandenen Standort 2 Punkte • Funktionale Qualitäten 3 Punkte • Maßnahmen, die eine Minimierung der Betriebskosten erkennen lassen. 2 Punkte 		
	<p>REFERENZSCHREIBEN/REFERENZBESTÄTIGUNG (1 Pkt.)</p> <ul style="list-style-type: none"> • Referenzschreiben/Auftragsbestätigung des Bauherrn, welche/s nach dem Abschluss der LPH 8 ausgestellt wurde. 1 Punkt 		
	ERREICHTE PUNKTZAHL REF. 2		max. 33,5 Pkt.
	ERREICHTE GESAMTPUNKTZAHL		max. 67 Pkt.

Bewerber:

NUR ZUR INFORMATION!

4. Ergebnis

--